

NAVODILA ZA IZPOLNJEVANJE VLOGE ZA DODELITEV SUBVENCIJ MLADIM IN MLADIM DRUŽINAM ZA NAJEM TRŽNIH STANOVANJ V MESTNI OBČINI NOVO MESTO ZA LETO 2025

I. PODATKI O MLADIH OZ. ČLANIH MLADE DRUŽINE

a) OSEBNI PODATKI

Vpiše se priimek in ime, EMŠO, stalno bivališče prosilca in partnerja. Prosilec in partner se morata opredeliti glede statusa stalnega bivališča v kolikor sta prijavljena na različnih naslovih. V primeru, da sta prosilec in partner prijavljena na istem stalnem naslovu se glede statusa opredeli le prosilec.

Tabela za izračun primernosti stanovanjske površine se uporablja le v primeru, kadar ima katerikoli član mlade družine v lasti nepremičnino, ki ni predmet uveljavljanja subvencije in je navedena pod točko II.

b) SOGLASJA

Za vse, ki se prijavljajo na javni poziv je potrebno podpisati soglasje za pridobitev podatkov iz CRP in FURS. Za mladoletne otroke soglasje podpiše eden od staršev oziroma zakoniti zastopnik otroka. Potrebno je paziti, da se podpišejo vsa zahtevana soglasja (2 krat za vsakega družinskega člana – CRP in FURS).

V primeru, da za posameznega člana ne bo podano ustrezno soglasje z ustreznim podpisom, je obvezna priloga vloge PRILOGA CRP in zahtevane ustrezne priloge (kopija/originalnega potrdila o državljanstvu prosilca, kopija/originalnega potrdila o stalnem bivališču vseh članov, kopije odločb o odmeri dohodnine za leto 2023 za vse zavezanke).

c) NASLOV ZA OBVEŠČANJE

Za prejem vseh dopolnitev, obvestil in odločb ali sklepov je potrebno v vlogo navesti naslov za obveščanje in vsaj eno telefonsko številko na kateri ste dosegljivi za morebitna pojasnila in dodatna dokazila.

II. NAJEMNA POGODBA

Prosilci MORAJO izpolnjevati kriterij, da so mladi ali mlade družine.

V vlogi obvezno navedite vse zahtevane podatke, ki so praviloma razvidni iz najemne pogodbe.

Obvezno je potrebno priložiti overjeno kopijo najemne pogodbe (kopirate original pogodbo in kopijo overite pri notarju ali UE).

III. RAČUN ZA NAKAZILO SUBVENCIJ

V navedeni točki morate navesti banko in št. osebnega računa prosilca ali partnerja na katerega v primeru upravičenosti, Sklad nakaže pripadajoča sredstva.

Navedeni račun je lahko izključno **osebni transakcijski račun** prosilca ali partnerja. Kot obvezno prilogo morate priložiti kopijo bančne kartice iz katere bo razvidna številka računa.

V kolikor prosilec/ partner naveden račun v vlogi zapre mora zaradi pravočasne in pravilne zagotovitve nakazil, nemudoma o tem obvestiti Sklad in posredovati nov račun in obvezno prilogo.

IV. PRILOGE K VLOGI

V kolikor ste s podpisom soglašali, da Sklad pridobi soglasja za CRP in DOH, vam teh prilog ni potrebno prilagati.

Vsak prosilec mora k vlogi **OBVEZNO PRILOŽITI** naslednje priloge:

- Najemno pogodbo,
- Kopijo bančne kartice, iz katere je jasno razvidna številka osebnega računa za nakazilo subvencije (Opozorilo: Podatek bo Sklad uporabil izključno za namene nakazila v primeru pozitivne rešitve te vloge),
- Izpolnjeno in podpisano izjavo o prvem reševanju stanovanjskega problema, z vsemi overjenimi podpisi,
- Izjavo polnoletnih oseb (mladih ali članov mlade družine), da najemna pogodba ni sklenjena z najemodajalcem, s katerim je mladi ali mlada družina v krogu zakonitih dedičev do vključno drugega dednega reda po predpisih, ki urejajo dedovanje (izjavo napišejo prosilci sami in navedejo potrebno).

V. IZJAVA

Je **obvezna priloga** vsake vloge. Navedeno tabelo v izjavi izpolnite le za nepremičnine, ki jih ima v lasti prosilec ali katerikoli od mladih ali članov mlade družine, poleg nepremičnine navedene v II. Poglavju (razen v primeru rekonstrukcije, kjer je potrebno te podatke navesti).

Izjavo morajo podpisati vsi polnoletni mladi oziroma polnoletni člani mlade družine in vsak posamezen podpis overiti pri Upravni enoti ali notarju.

Izjavo ni dovoljeno spreminjati (dodatno dopisovanje razen v zato namenjeno tabelo, črtanje, obkroževanje ali spreminjanje alinej,...).

OBVEZNO!

Vlogo na 8. strani (zadnji strani) morajo obvezno podpisati vsi člani. Za nepolnoletne člane pisno dovoljenje podajo zakoniti zastopniki oziroma skrbniki, s svojim podpisom pri navedbi mladoletnega člana družine.

Vlogo morate oddati pravočasno, in sicer po pogojih in na način javnega poziva za dodelitev subvencij za leto 2025 najkasneje **do vključno 14. 3. 2025** na način opisan v javnem pozivu.

V kolikor imate morebitna dodatna vprašanja glede poziva, izpolnjevanja vloge, dokazil, izpolnjevanja kriterijev, itd. vam svetujemo, da odgovor na vaše vprašanje poskušate najti na naši spletni strani ali nam pošljete elektronsko sporočilo na info@jss-monm.si.

Želimo vam uspešno izpolnjevanje vloge!
Javni stanovanjski sklad Mestne občine Novo mesto