

Z A P I S N I K

o poteku 16. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, ki je potekala v četrtek, 20. junija 2024, ob 13. uri, v mali sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1.

Prisotni:

- Črtomir Remec, član nadzornega sveta
- Damjan Žalec, član nadzornega sveta
- Vanja Lakner, predsednica nadzornega sveta
- Bojan Rajer, direktor JSS MONM

Opravičeni odsotni:

- Robert Sotler, član nadzornega sveta
- Jožef Golob, član nadzornega sveta

D n e v n i r e d:

- 1. Potrditev zapisnika 15. seje NS JSS MONM, z dne 20. 2. 2024,**
- 2. Soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto,**
- 3. Razno (informacije o zaključenem Javnem razpisu za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem ter kratka predstavitev direktorja o izvedenih aktivnostih v prvem polletju, tekočih ter planiranih do konca letošnjega leta).**

Predsednica nadzornega sveta je pozdravila navzoče, odprla sejo in ugotovila, da so na seji prisotni 3 člani nadzornega sveta. Pojasnila je, da sta člana NS Robert Sotler in Damjan Žalec opravičila svojo odsotnost. Skladno z določbo 18. člena Odloka o ustanovitvi JSS MONM in 13. člena Poslovnika o delu nadzornega sveta JSS MONM je seja nadzornega sveta sklepčna.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjega sklepa:

»Potrdi se predlagani dnevni red 16. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.«

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 56:

Potrdi se predlagani dnevni red 16. seje nadzornega sveta JSS MONM.

Ad 1)

G. Črtomir Remec je predlagal, da se na dnevni red vabil na seje NS doda točka: Poročilo direktorja sklada o izvršenih sklepih NS, v kateri direktor sklada pojasni, kako so se izvršili sklepi, ki so bili sprejeti na seji NS. Člani nadzornega sveta so se s tem predlogom strinjali in niso podali ostalih pripomb na zapisnik 15. seje nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjih dveh sklepov:

»Na dnevni red vabil na seje NS se doda točka: Poročilo direktorja sklada o izvršenih sklepih NS.«

in

»Potrdi se zapisnik 15. seje nadzornega sveta JSS MONM z dne 20. 2. 2024.«

Za sprejetje predlaganih sklepov so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklepa sta bila sprejeta s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da sta bila sprejeta sledeča sklepa:

Sklep št. 57:

Na dnevni red vabil na seje NS se doda točka: Poročilo direktorja sklada o izvršenih sklepih NS.

in

Sklep št. 58:

Potrdi se zapisnik 15. seje nadzornega sveta JSS MONM z dne 20. 2. 2024.

Ad 2)

Predsednica nadzornega sveta predloži v obravnavo predlog Pravilnika o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

G. Črtomir Remec pove, da je pravilnik pregleden, uporaben in nanj nima pripomb. Tudi ostala člana NS nista imela pripomb na vsebino pravilnika.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem sledečega sklepa:

Nadzorni sklep poda soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 59:

Nadzorni svet poda soglasje k Pravilniku o oddaji evidenčnih javnih naročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto.

Ad 3)

Direktor sklada je na kratko podal informacije o zaključenem Javnem razpisu za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, ki je potekal od 14. 5. do 16. 6. 2024. Nanj je prispelo 216 vlog. Odločbe o uvrstitvi na prednostno listo bodo prosilcem izdane do 15. 12. 2024. Dodelitev neprofitnih stanovanj po razpisu so predvidene v začetku naslednjega leta.

Predsednica nadzornega sveta ob 13.50 zaključi sejo.

Zapisała:
Lara Jedlovčnik Hafner

Predsednica NS JSS MONM
Vanja Lakner