

**NADZORNI SVET
JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

Številka: 900-0006/2024-2

Datum: 28. 11. 2024

Z A P I S N I K

o poteku 18. seje nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Novo mesto, ki je potekala v četrtek, 28. novembra 2024 ob 15. uri, v mali sejni dvorani Mestne občine Novo mesto, Novo mesto, Seidlova cesta 1.

Prisotni:

- Robert Sotler, član nadzornega sveta
- Damjan Žalec, član nadzornega sveta
- Vanja Lakner, predsednica nadzornega sveta
- Bojan Rajer, direktor JSS MONM

Odsotni:

- Črtomir Remec, član nadzornega sveta
- Jožef Golob, član nadzornega sveta

D n e v n i r e d :

- 1. Potrditev dnevnega reda 18. seje NS JSS MONM,**
- 2. Potrditev zapisnika 17. seje NS JSS MONM z dne 19. 9. 2024,**
- 3. Soglasje k Pravilniku o podrobnejših pogojih, merilih in postopku za dodelitev subvencij mladim in mladim družinam za najem tržnih stanovanj v Mestni občini Novo mesto,**
- 4. Soglasje k Pravilniku o subvencioniranju obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.**

Predsednica nadzornega sveta je pozdravila navzoče, odprla sejo in ugotovila, da so na seji prisotni 3 člani nadzornega sveta. Pojasnila je, da sta člana NS Jožef Golob in Črtomir Remec odsotna. Skladno z določbo 18. člena Odloka o ustanovitvi JSS MONM in 13. člena Poslovnika o delu nadzornega sveta JSS MONM je seja nadzornega sveta sklepčna.

Ad 1)

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjega sklepa:
»Potrdi se predlagani dnevni red 18. seje NS JSS MONM.«

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 62:

Potrdi se predlagani dnevni red 18. seje NS JSS MONM.

Ad 2)

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem naslednjega sklepa:
»Potrdi se zapisnik 17. seje NS JSS MONM.«

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 63:

Potrdi se zapisnik 17. seje NS JSS MONM z dne 19. 9. 2024.

Ad 3)

Predsednica nadzornega sveta predloži v obravnavo predlog Pravilnika o podrobnejših pogojih, merilih in postopku za dodelitev subvencij mladim in mladim družinam za najem tržnih stanovanj v Mestni občini Novo mesto, ki so ga člani nadzornega sveta prejeli skupaj z obrazložitvijo.

Predsednica nadzornega sveta Vanja Lakner je predlagala, da se v besedilu Pravilnika v naslovu na koncu doda še besedilo: »v Mestni občini Novo mesto«.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem sledečega sklepa:

»Nadzorni sklep poda soglasje k predlogu Pravilnika o podrobnejših pogojih, merilih in postopku za dodelitev subvencij mladim in mladim družinam za najem tržnih stanovanj v Mestni občini Novo mesto, upoštevajoč, da se v besedilu Pravilnika v naslovu doda besedilo »v Mestni občini Novo mesto«.

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 64:

Nadzorni svet poda soglasje k predlogu Pravilnika o podrobnejših pogojih, merilih in postopku za dodelitev subvencij mladim in mladim družinam za najem tržnih stanovanj v Mestni občini Novo mesto, upoštevajoč, da se v besedilu Pravilnika v naslovu doda besedilo »v Mestni občini Novo mesto«.

Ad 4)

Predsednica nadzornega sveta predloži v obravnavo predlog Pravilnika o subvencioniranju obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto, ki so ga člani nadzornega sveta prejeli skupaj z obrazložitvijo.

Predsednica nadzornega sveta je predlagala sprejem sledečega sklepa:

»Nadzorni sklep poda soglasje k predlogu Pravilnika o subvencioniranju obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.«

Za sprejetje predlaganega sklepa so glasovali vsi prisotni člani nadzornega sveta. Sklep je bil sprejet s 100 % večino vseh prisotnih članov nadzornega sveta.

Predsednica nadzornega sveta ugotovi, da je bil sprejet sledeči:

Sklep št. 65:

Nadzorni svet poda soglasje k predlogu Pravilnika o subvencioniranju obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov mladim in mladim družinam v Mestni občini Novo mesto.

Seja je bila zaključena 28. novembra 2024, ob 16:30.

Zapisala:
Lara Jedlovčnik Hafner

Predsednica NS JSS MONM
Vanja Lakner